

私たちが救える命があります！！

平成21年2月からAEDを設置しています。



AED講習風景

1分1秒を争う人命救助にAEDは、とても有効な医療機器です。いざという時に安全、確実に使うためにも、2月6日(土)西宮北消防署の皆様へAED講習に来ていただきました。

AEDの使用方法や人形を使った心肺蘇生法の実技など、皆真剣に取り組みました。AEDは音声案内やイラストもあるので操作が簡単です。聞くだけでなく、体を使って実践することの大切さを実感しました。

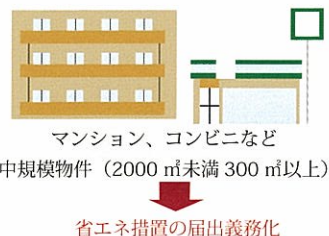


設置AED



ご存知ですか？ 省エネ法が変わりました。

2010年4月から建築分野での省エネ処置の届出等の義務付けが始まります。



マンション、コンビニなど
中規模物件 (2000㎡未満 300㎡以上)
省エネ措置の届出義務化

住宅の省エネルギーのポイントは、「外壁、窓等からの熱が逃げていくのを防止する対策」と「設備機器の省エネルギータイプ使用の促進」があります。

これに対応して、ナビックは

- ①全ての住宅に複層ガラスを採用し、結露を防ぎます。
- ②断熱性能を高め、快適な室内空間を守ります。



空気層により熱の伝導率を下げ、結露がしにくくなる複層ガラス



- 私達は建物を通じて新たな価値と感動を創造します。
- 私達は仕事を通じて自分自身の成長を目指し、自分や周囲の人々の幸福を追求します。
- 私達は全てに自信と誇りを持つ会社を目指します。

NAVIC NEWS
ナビック通信

ナビックから旬の情報をお届けします。

2010
Vol.4

平成22年4月号

[今月の特集] ストレスフリー住宅の時代へ

- 家にひそむ小さなストレスの怖さ
- 3つのストレス要因
- ストレスフリー住宅への小さな挑戦



～ 施工物件のご紹介 ～



平成22年3月 西宮市老松町
ユーミーマンション

～ モデルハウスのご案内 ～

ナビック営業部まで
お気軽にお問合せください！



平成22年2月 尼崎市大庄
ナビキューブ

営業部



奥川

若き力を
合わせて
問題を解決
します！

(090)1907-5460



鈴木

えらばれる
理由(わけ)
お教えいた
します！

(090)3658-6138



中路

モットーは
「一人一人」
を大切に
です！

(080)6216-8312



木下

信念と根性で
頑張ります！

(080)6216-8313



株式会社 ナビック

〒669-1103 兵庫県西宮市生瀬東町15-20
TEL:0797-81-0117 FAX:0797-87-4521
MAIL:navic@na-vic.co.jp
URL http://www.na-vic.co.jp



※ナビック通信へのご意見ご感想、また、お届けの停止、お届け先変更のご連絡は、お手数ですが上記メール、FAXまでご連絡お願い申し上げます。



特集 「ストレスフリー住宅」の時代へ

家にひそむ小さなストレスの怖さ

人の行動の約90%は無意識です。

日常生活の行動の中で、無意識にどこかに不便を感じながらも生活しています。それは住まいの中にも存在し、改めて考えてみると不便を感じていることに気が付きストレスになっていることが分かります。小さな不満でも日々積み重なると大きなストレスになってしまうのです。

3つのストレス要因

心理的ストレス要因は大きく3つの分類に分けられます。

1. カタストロフィー …… 天変地異などの出来事
2. ライフイベント …… 身近な人との離別など、人生上での急激な変化
3. デイリーハッスル …… 日常生活の中で繰り返し起こる些細なイライラ

※1984年：心理学者ラザルス説

デイリーハッスルはストレスの度合いとしては一番小さいですが、ストレスの原因に気づきにくく知らず知らずに大きな影響を受けることになります。また、デイリーハッスルが常態化・蓄積したところに、「ライフイベント型」のストレスが発生すると大変大きなストレスになる危険があります。

ストレスフリー住宅への小さな挑戦!!

最新機能の設備は、確かに家事を楽にしたり便利さを伴います。しかし、設備ばかりを整えていけば快適な住宅とは言えません。私たちは当然の場所にあるものや形など一つ一つに疑問を持ち、ストレスを感じない住宅「ストレスフリー住宅」へ真剣に取り組んでいます。

挑戦1 部屋の角の丸み



すべての部屋の角は、安全性を配慮して丸みを持たせました。

挑戦2 45cmのコンセント



家事の際の腰の負担を軽減!!深くかまなくてもコンセントが抜きさし出来ます。

挑戦3 ソーラーLEDタイル



真っ暗な家に帰る寂しさ、衝動的泥棒への防犯!!

挑戦4 玄関壁のコルクボード



家族のすれ違いや、コミュニケーション不足、買い出し忘れ防止に挑戦します!!

挑戦5 広い浴室



従来の賃貸住宅より広い浴室でゆったりとした時間へ!!



プロフェッショナルな人

奥本電気 株式会社

専務取締役 奥本 耕司 様 常にお客様のことを考えて…



奥本電気さんは伊丹市で長年営業されている電設工事会社です。専務をはじめ社員さんたちは、常にお客様のことを第一に考えられ「どんなときもすぐに対応することが我社の信念です」と口をそろえておっしゃいます。なるほど、どの方も人柄がよく明るく元気です。(体格も立派!)

株式会社 ナビック

営業部主任 鈴木 寛和 全てを正直にお話します。



「お客様にとって資産を継承していくことはとても大変なことです。その為にお客様にはいいことだけをお話するのではなく、現状を正直にお話するようにしています。」
お客様のお悩みやご要望には全力を尽くす、どこまでもまっすぐな鈴木さんです。

オーナー様のお声

大阪市生野区在住 大橋様 (平成21年2月竣工)



大橋様



生野林寺ナビキューブ

当初は6階建てマンションの計画でしたが建設費の高騰、投資効率の低さ、駅付近にマンションが多いなどにより断念。その直後に友人からナビックの戸建賃貸住宅ナビキューブを紹介されました。構造、デザイン、投資効率、持家感覚で借りて頂けるなどの魅力が大きく、すぐに決心しました。知人の大工さんは「しっかりした建物であるにも関わらず建設費は安い!」と。誠実な現場監督のもと近隣にない借家が完成して大満足です!

オーナー様レポート

森口クリニック (平成20年4月竣工)



院長・医学博士 森口 孝一 先生

西宮市段上町で唯一の呼吸科・循環器専門クリニックです。待合室は開放的で、窓から差し込む太陽の光が心を落ち着かせてくれます。

「分かりやすい説明で患者様に安心して頂き、地域で信頼されるクリニックを目指します」と語られていました。広い駐車場やカラフルなキッズルームなどのこまやかな心遣いは、患者様を思いやる気持ちが感じられます。



西宮市段上町6-17-30 TEL:0798-57-3792
HP: http://moriguchi-clinic.deca.jp/

工事現場周辺の方からのお声

尼崎市の現場の近隣の方から
ナビックが建てた住宅のバルコニーの窓から我が家の中が見えてしまいプライバシーが保てないのですが。

回答 こちらの配慮が足りず申し訳ございませんでした。当社の住宅開口部に目隠しをつけさせていただきます。

尼崎市のユーマンマンションの入居者様から
マンションの火災警報器が鳴りやみません。

回答 感知器の不良のため、器具の取替えをさせていただきます。ただ今メーカーが不良原因を調査しております。大変ご迷惑をおかけいたしました。